

COMUNE di

SCHEDA DATI URBANISTICO – PAESAGGISTICI
(Dichiarazione Asseverata dal Progettista)

1 RICHIEDENTE:^[1] _____

persona fisica società impresa ente

2 UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

L'intervento da realizzare, situato via _____ ,

specificare se ricadente in area urbana _____

(per estratti cartografici vedi elaborato 1 della Relazione Paesaggistica)

2.a NORMATIVA URBANISTICA

In base al N.P.R.G. (Nuovo Piano Regolatore) approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. _____ , l'intervento da realizzare ricade nella zona definita come:

(per estratti cartografici vedi elaborato 1 della Relazione Paesaggistica)

Destinazione Urbanistica previgente _____ Zona: _____

Sottozona: _____ Zona Omogenea (Decreto Ministeriale 1444 /68): _____

2.b NORMATIVA PAESAGGISTICA

L' area ricade ne PTP _____ con grado di tutela _____

In base al PTPR adottato con deliberazione _____ l'intervento ricade in:

_____ Parco o Area naturale protetta _____

(per estratti cartografici vedi elaborato 1 della Relazione Paesaggistica)

7.a DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata

- abitativa.....
- commerciale
- servizi
- turistico/ricettiva
- produttiva
- agricolo
- parcheggi non pertinenti
- altro

7.b USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

- urbano agricolo boscato
- naturale non coltivato altro _____

8.CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

- Centro storico Area urbana Area periurbana
- Territorio agricolo Insediamento sparso Insediamento agricolo
- Area agricola

9. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

- Costa (bassa/alta) Ambito lacustre/vallivo Pianura
- Versante (collinare/montano) Altopiano Promontorio
- Piana valliva (montana/collinare) Terrazzamento Crinale

Firma del Progettista dell'intervento

.NOTE PER LA COMPILAZIONE

[1] La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica.

La semplificazione della procedura di verifica attraverso la compilazione della scheda, così come la sua efficacia ai fini della valutazione dell'impatto paesaggistico delle opere di cui trattasi in ambiti tutelati, dovrebbe essere connessa al recepimento, nel Regolamento edilizio, dell'elenco e delle modalità di realizzazione di tali opere, selezionate sulla base delle effettive caratteristiche locali e dei condizionamenti imposti dai caratteri del vincolo. A tal fine, le Amministrazioni competenti propongono e concordano, in via preventiva, con la Direzione Regionale e le Soprintendenze di settore l'elenco delle opere che possono essere riferite a tale categoria. Solo a questa condizione l'utilizzo della scheda garantisce la valutazione dell'impatto reale dell'opera sul paesaggio e del mantenimento dei livelli di qualità dei luoghi interessati.

[2] L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle disposizioni del Regolamento edilizio cui l'intervento è inerente.